AYUSHMAN INFRATECH LIMITED

(formerly known as Shantnu Investments (India) Limited)
Regd. Office Address: DSC-319, DLF South Court, Saket, New Delhi-110017
CIN- L45100DL1973PLC006795
(E mail id: -cs@greatvalueindia.com; website: www.ayushman.net.in, Phone No:-011-41349612-14)

Date: 15th February, 2024

To
Head- Listing & Compliance
Metropolitan Stock Exchange of India Ltd. (MSEI)
Vibgyor Towers, 4th floor,
Plot No C 62, G - Block,
Opp. Trident Hotel,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 098, India

Dear Sir,

Sub: Publication of newspaper advertisement U/R 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015

This is with reference to the captioned subject, we would like to inform that pursuant to the provisions of Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Newspaper advertisement published in Financial Express and Jansatta on 15.02.2024 disclosing an extracts of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter ended on 31st December, 2023 approved at the Meeting of Board of Directors of Ayushman Infratech Ltd held on Wednesday, 14th February, 2024 at the registered office at DSC-319, DLF South Court, Saket, New Delhi- 110017.

Newspaper Advertisement is also available on the website of the Company i.e. https://www.ayushman.net.in .

This is for your Information and records.

Thanking you,
For **Ayushman Infratech Ltd**
For Ayushman Infratech Limited.

Company Secretary

Vinay Anand
Company Secretary & Compliance Officer

Place: New Delhi

SNS PROPERTIES AND LEASING LIMITED

Regd. Office : 31, Ground Floor, Siri Fort Road, Mashjid Moth, New Delhi, South Ext-II, South Delhi-110049, **CIN :** L65922DL1985PLC020853, **e-MAIL :** sns.prop.ltd@gmail.com

Un-Audited Financial Results for the Quarter and nine months ended 31.12.2023 (Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022	Year to Date figures for current period ended 31.12.2023	Year to Date figures for previous period ended 31.12.2022	Year ending 31.03.2023
Total income from operations (net)	0.01	0.00	0.05	0.00	3.16
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-0.93	-0.46	-3.17	-2.23	0.57
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-0.93	-0.46	-3.17	-2.23	0.57
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-0.93	-0.46	-3.17	-2.23	0.57
Equity Share Capital	99.42	99.42	99.42	99.42	99.42
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-86.15
Earnings Per share (before/after extraordinary items) (of Rs. 10/- each) (in Rs./-)					
Basic & Diluted	-0.09	-0.05	-0.32	-0.22	0.06

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 is available on Company's website :www.snsind.com and also on the MSEI website : www.msei.com

For SNS Properties And Leasing Limited
Sd/-
Prakash Chandra Pareek
Director & CFO
DIN : 01507921

Place: New Delhi
Dated: 14.02.2024

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

IndiaShelter Home Loans

REGD: OFFICE:- Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002

BRANCH OFFICE : OFFICE NO- 4,5,6,7, FIRST FLOOR, SHREE RAM PALACE, BHOJA MARKET, SECTOR-27, NEAR VINAYAK HOSPITAL, ATTA, GAUTAM BUDDH NAGAR, NOIDA - 201301, UTTAR PRADESH.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd, Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act,2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (enforcement) Rules,2002,issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property/ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/ies And Any Dealing With The Property/ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

NAME OF THE BORROWER/GUARANTOR (OWNER OF THE PROPERTY) & LOAN ACCOUNT NUMBER	DESCRIPTION OF THE CHARGED /MORTGAGED PROPERTY(ALL THE PART & PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF)	DT. OF DEMAND NOTICE, AMOUNT DUE AS ON DATE OF DEMAND NOTICE	DATE OF POSSESSION
CHANDRWATI DEVI, HARISHANKAR PRASAD, Vicky **At:** RZ- F 99/1, Gali No 41a Sadh Ngr 2 S/F Flat No S-1 New Delhi 110045 Also At:First Floor Of Property No. 442 On Plot No. 07, Gali No. 12, Village Nasirpur, Kailash Puri Colony , New Delhi 110045 **LOAN ACCOUNT NO: LA11CLLONS000005035756**	All Piece And Parcel Of Built Up Back Side Property On First Floor Of Property No. 442 On Plot No. 07, Khasra No. 436, 865/437, 866/437, Gali No. 12, Village Nasirpur, Kailash Puri Colony, New Delhi. Area Ad Measuring 43 Sq. Yards, East- Other Property, West- Other Property, North- 12Ft Wide Road, South- Other Property.	Demand Notice 14-09-2023 921739.51/- (Rupees Nine Lakh Twenty One Thousand Seven Hundred Thirty Nine Paise Fifty One Only Due As On 10-05-2023 Together With Interest From 11-05-2023 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	**10.02.2024 (SYMBOLIC POSSESSION)**
Suman, Vivek **At:** Prem Vihar Huda Sec 2 Near SPS School Palwal Haryana 121102 Also At: Khewat/Khata No 2074/2393 Mu No 22 Kila No 25/1 Waka Mouja Palwal Prem Vihar Th & Dist Palwal Haryana 121102 **LOAN ACCOUNT NO: LA11CLLONS000005027283**	All Piece And Parcel Of ALL THE PIECE AND PARCEL OF PLOT LAND AREA 151 SQ.YDS., PART OF KHEWAT/KHATA NO.2074/2393, MUSTIL NO.22, KILLA NO.25/1 (7-1), WAKA MOUJA PALWAL (PREMVIHAR), TEHSIL & DISTT. PALWAL, EAST-NA, WEST-NA, NORTH-NA, SOUTH-NA	Demand Notice 19-08-2023 973864/- (Rupees Nine Lakh Seventy Three Thousand Eight Hundred Sixty Four Only) Due As On 10-08-2023 Together With Interest From 11-08-2023 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	**10.02.2024 (SYMBOLIC POSSESSION)**

PLACE: DELHI/NCR DATE: 15.02.2024 FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD (AUTHORIZED OFFICER)

FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT MR. SUDHIR TOMAR MOB- +91 98184 60101

AYUSHMAN INFRATECH LIMITED

(Formerly Known as Shantnu Investments (India) Ltd)
Regd Off: DSC-319, DLF South Court, Saket, New Delhi-110017
CIN: L45100DL1973PLC006795, Email : cs@greatvalueindia.com, Contact No.: +91-11-41349612-14

Extracts of the Unaudited Financial Results for the Quarter ended 31.12.2023 Amount in Thousand

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2022 (Unaudited)	Nine Months Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Nine Months Ended 31.12.2022 (Unaudited)	Financial Year ended 31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	8,089.40	18,332.37	20,564.60	1,04,763.97	42,265.29	1,42,871.81
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-1,768.02	216.09	512.43	7,877.14	31.70	7,544.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-1,768.02	216.09	512.43	7,877.14	31.70	7,544.79
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and Extraordinary items)	-1,320.02	159.83	379.09	5,816.96	-0.72	5,552.75
5	Total comprehensive Income for the Period [Comprising Profit / (Loss) for the Profit (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-1,320.02	159.83	379.09	5,816.96	-0.72	6,294.35
6	Paid-up equity share capital (Face Value of Rs. 10 per share)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
6	Other Equity	50,205.43	51,525.44	38,093.41	50,205.45	38,093.41	44,388.48
7	Earnings per share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each) (Not Annualised)						
	(a) Basic	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	27.76
	(b) Diluted	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	27.76
8	Earnings per share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each) (Not Annualised)						
	(a) Basic	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	31.47
	(b) Diluted	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	31.47

See accompanying note to the financial results

Notes:

1 The above standalone financial results for the Quarter ended 31st Dec, 2023 has been reviewed by the Statutory Auditor P.K. Narula & Co who has expressed an unmodified opinion on the same.

2 The above Financial Results have been reviewed by audit committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th Feb, 2024.

3 The company has only one Business segment.

4 The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ Annual Financial Results filed with the stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on the Websites of the stock Exchange(s) and the listed entity.(https://ayushman.net.in/)

FOR AND ON BEHALF OF
AYUSHMAN INFRATECH LIMITED
Sd/-
Mayank Agarwal
(Director & CFO)
DIN -00949052

Place : Delhi
Date : 14.02.2024

ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

ART HOUSING FINANCE Own your dreams

Regd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi - 110034
Branch Office: 49, Udyog Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana -122015

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale of immovable property mortgaged under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 **("the Act")** read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest Act, 2022. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/ Mortgagors/Guarantors in particular that the Authorised Officer of **ART Housing Finance (India) Limited** had taken Physical Possession of the following property(ies) mentioned pursuant to demand raised under Sec 13(2) of the Act in the loan account no. **LNMYRO2718-190006535** with right to sell on **"AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS"** for realization of Company's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise power of conferred Section 13(4) of the Act read with Rule 8 of the said Rules purposes to realize the Company's dues by the sale of the said property(ies). The sale of the below mentioned property(ies) shall be conducted by way of E- auctions through web portal: **https://www.bankeauctions.com**

Name of the Account Holders	Details of Immovable property	Amount as per FCL & Demand Notice Date	Reserve Price / EMD / Bid increase Amount	Date and Time of E-auction	Last Date of Bid Submission
a) ASHOK KUMAR SHAMRA (Borrower) b) SUMAN SHARMA (Co-Borrower)	ALL PART AND PARCEL OF PROPERTY BEARING FLAT NO. UGF-4 UPPER GROUND FLOOR, LIG ON PLOT NO F-104, BLOCK F, SITUATED AT DLF VED VIHAR, VILLAGE SADULLABAD, PARGANA AND TEHSIL LONI, DISTRICT GHAZIABAD UTTAR PRADESH	Rs.10,70,936.05/- as on 14.12.2022 Demand Notice Date:- 05.08.2022	Rs. 6,80,000/- / Rs. 68,000/- / Rs.10,000/-	01.03.2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	29.02.2024 upto 05:00 pm

Name and Contact details of Authorized Officer - Mr. Manoj Kumar Pal, Mobile No. 8130908211, Email Id: manoj.pal@arthfc.com

TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through **NEFT/RTGS** in the following **account: 50200049383517, IFSC Code: HDFC0000273**, latest **by 05:00 pm on or before date mentioned in the table above. Please note Cheques shall not be accepted as EMD amount.** 2. Company shall however not be responsible for any outstanding dues / encumbrances /tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. Property can be inspected strictly as per the date & time given by Authorised Officer. 3. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID &password, upload data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s C1 India Private Limited** Helpline Numbers : **124-4302020/21/22/23, 7291981124 / 1125 / 1126, Mr. Vinod Chauhan Email : delhi@c1india.com, Contact No ;+91 9813887931** and for any property related query may **contact Authorized Officer as mentioned above in the office hours during working days (10 AM to 5 PM)**. 4. The highest bid shall be subject to approval of the Authorised Officer. Authorised Officer reserves the right to accept/reject any or all offer(s)/bids so received without assigning any reason whatsoever. His decision shall be final & binding. 5. For detailed term and condition refer **https://www.bankeauctions.com**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrowers/guarantors/mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date : 15.02.2024
Place : Ghaziabad

Authorised Officer
ART Housing Finance (India) Limited

pnb Housing Finance Limited

Regd. Office : 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, Ph : 011-23357171, 23357172, 23705414, Website : www.pnbhousing.com
BRANCH OFFICE: C-2/21, First Floor, Mata Chanan Devi Road, Above Bank Of Baroda, Janakpuri, New Delhi-110058

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of **Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002,** issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. **The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

S. No.	Loan Account No.	Name of the Borrower/Co-Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged
1.	HOU/JAN/ 1217/463727 B.O: Janakpuri	Ranjan Parshar & Pushpa Sharma	14-11-2023	**Rs. 21,41,261.17/-** Rupees Twenty One Lakh Forty One Thousand Two Hundred Sixty One And Seventeen Paisa Only	09/02/2024 (Symbolic)	Tower A-7, 11, 1108, Solera 2,Sector 107,**Gurgaon, Haryana-122001**

PLACE:- JANAKPURI, DATE:- 14.02.2024 **AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.**

Form No. INC-25A

Advertisement to be published in the newspaper for conversion of public company into a private company
Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs
Northern Region
B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi - 110003

In the matter of the Companies Act, 2013, section 14 of the Companies Act, 2013 and rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of M/s SONIKA LIFE SCIENCES LIMITED
(CIN: U33110DL2011PLC219209) having its registered office at **801, VISHWA SADAN BUILDING DISTRICT CENTER JANAKPURI, WEST DELHI, NEW DELHI, INDIA, 110058,**
..............Applicant

Notice is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **Tuesday, 23RD January** to enable the company to give effect for such conversion.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director at B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi - 110003, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

For and on behalf of the Applicant
Sonika Life Sciences Limited

SONIKA JASUJA
DIN: 00977663

Address of registered office: 801, VISHWA SADAN BUILDING DISTRICT CENTER, JANAKPURI, WEST DELHI, NEW DELHI, INDIA, 110058

Date: 06/02/2024
Place: New Delhi

"FORM NO INC 26"

[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT REGIONAL DIRECTOR NORTHERN REGION
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of
ALLENE OVERSEAS PRIVATE LIMITED
CIN : U51101DL2005PTC142087
having its registered office at : **A-120 WAZIRPUR INDUSTRIAL AREA DELHI-110052**
.....Petitioners

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make an application to the Central Government (Regional Director) under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **09th August, 2023** to enable the company to change its Registered Office from **"National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver or cause to be delivered **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or sending by registered post his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at theaddress, **B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

REGISTERED OFFICE ADDRESS : A-120 Wazirpur Industrial Area Delhi-110052

For and on behalf of
ALLENE OVERSEAS PRIVATE LIMITED
Sd/-
VIPUL GOEL
Director
DIN : 00181047

Date : 15.02.2024
Place : New Delhi

SHRI KALYAN HOLDINGS LIMITED

CIN: L67120RJ1993PLC061489
Regd office: B-19, Lal Bahadur Nagar, Malviya Nagar, Jaipur-302017 (Rajasthan)
Tel. No : +91-9799128555 • Website: www.shrikalyan.co.in • E-Mail: shrikalyan25@hotmail.com

Extract of Unaudited Financial Results For Quarter and Nine months ended December 31, 2023 (Rs. in lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Year ended 31.03.2023 (Audited)	Quarter Ended 31.12.2022 (Unaudited)
1	Total income from operations (net)	36.03	157.50	35.82
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or Extraordinary items)	38.71	56.17	15.07
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or Extraordinary items)	38.71	56.17	15.07
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	38.71	29.29	15.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	38.71	29.29	15.07
6	Equity Share Capital	997.45	997.45	997.45
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)		-	
8	Earnings Per Share (Face Value Rs. 10/- each) in rupees			
	Basic :	0.39	0.29	0.15
	Diluted:	0.39	0.29	0.15

Note: (a) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2023, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company (www.shrikalyan.co.in) (b) The above Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2023, were reviewed and recommended by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 14th February 2024.

For Shri Kalyan Holdings Limited
Sd/- Rajendra Kumar Jain
Chairman and Whole-Time Director (DIN:00168151)

Place: Jaipur
Date : 14.02.2024

A.K. SPINTEX LIMITED

Regd. Office:-14 K.M. STONE, CHITTOR ROAD, BILIYA-KALAN, BHILWARA-311001 (RAJ.) Ph: 9887049006, 9929139002
Email:-akspintex@gmail.com: Website:-www.akspintex.com (CIN: L17117RJ1994PLC008916)

Unaudited Financial Result for the Quarter and 9 Month ended December 31, 2023 (Rs. In lacs)

Particulars	Quarter Ended 31.12.2023 Unaudited	Quarter Ended 30.09.2023 Unaudited	Nine Month Ended 31.12.2023 Unaudited	Year Ended 31.03.2023 Audited
Total income from operations (net)	2842.13	2795.51	8669.77	11643.27
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	275.12	167.15	665.39	732.42
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	275.12	167.15	665.39	732.42
Equity Share Capital	503.17	503.17	503.17	503.17
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)				2549.37
Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs.10/- each) Basic & Diluted (In Rs.)	5.47	3.32	13.22	14.56
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs.10/- each) Basic & Diluted (In Rs.)	5.47	3.32	13.22	14.56

Notes: The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the quarter and 9 Month ended 31st December 2023 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formats on Financial Results are available on the Stock Exchange websites of BSE at **www.bseindia.com** and company's website at **www.akspintex.com**

For and on behalf of Board of Directors
For **A.K. SPINTEX LIMITED**
Sd/-
(Prakash Chand Chhabra)
Managing Director (DIN: 00155631)

Date : 14.02.2024
Place: Bhilwara

KESHAV SEHKARI BANK LTD. E-AUCTION SALE NOTICE

Branch: U-59, Shakarpur Mother Dairy Road, Near Lakshmi Nagar, Metro Station, Delhi-110092

E-AUCTION SALE NOTICE : PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 **Notice** is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) that, the Authorized Officer of **KESHAV SEHKARI BANK LTD.** had taken physical possession of the following properties mentioned hereunder, pursuant to demand raised vide notice (s) issued under Sec 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest & other expenses as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale of the below -mentioned Properties shall be conducted by way of E-Auction through Web Portal : https://www.bankeauctions.com

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/ DETAILS OF ACCOUNT/AMOUNT/EMD/ETC.

NAME & ADDRESS OF BORROWER/GUARANTORS & BRANCH NAME/OUTSTANDING DUES	LAST DATE FOR EMD DEPOSIT	DESCRIPTION OF PROPERTY	RESERVE PRICE/ EARNEST MONEY	DATE OF DEMAND & POSSESSION NOTICE	DATE & TIME OF INSPECTION	DATE & TIME OF E-AUCTION	EMD DEPOSIT ACCOUNT DETAILS	BID INCREASE MINI. AMOUNT
Borrower: Sh. Amit Gupta s/o Sh. Arun Kumar , **Co-Borrower:** Smt. Nisha Gupta W/o Shri Amit Gupta **Both of Address:** House no. -FF-20, First Floor, Gali No. 16,Mangal Bazar, Laxmi Nagar New Delhi- 110092 **Also at:** Sh.Amit Gupta **(Borrower)** & Smt. Nisha Gupta **(Co-Borrower)** R/o Shop no. 4A part of Property Bearing No.G-9,(Old plot no. G-5) Out of khasra no-77, village Shakarpur khas, Laxmi Nagar, illaqa Shahdara, Delhi-110092 **Surety:** Sh Gulshan Tyagi S/o Sh. Som Dutt Tyagi R/o House no-M-1, Block-M, Jagat Ram Park, Laxmi Nagar, Delhi-110092 **Keshav Sehkari Bank Ltd.** U-59, Shakarpur, Mother Dairy Road, Near Laxmi Nagar Metro Station, Delhi-110092 **Outstanding** : Rs.15,00,475/- + Interest w.e.f 01/12/2022 + Expanses	DT. 07/03/2024 Up to 4.00 pm	Equitable Mortaged of one shop bearing its pvt. no-4, Ground Floor, one side open area measurement 7ft* 16ft. i.e., Plinth/covered area measuring 10.40 sq. mtrs., without roof rights, upto ceiling level only. A part of property bearing No. G-9, construction on plot no. G-5, out of khasra no.77, situated in the area of village shakarpur khas, abadi of G-Block, Laxmi Nagar, illaqa Shahdara, Delhi-110092	Rs.15,30,000/- Rs.1,53,000/-	DT. 01-12-2022 DT. 17-03-2023	DT. 04/03/2024 FROM 10.30 am to 1.00 pm	DT. 22/03/2024 Time 10.30 am to 5.00 pm	A/c No. 030 100 017 501 Benificiary Name: Keshav Sehkari Bank Ltd. E-auction EMD IFC CODE: YESB0KESB02, BANK NAME- YES BANK BRANCH NAME- KESHAV SEHKARI BANK LTD.	Rs.10000/-

TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https: www.bankeauctions.com) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT/RTGS in the following account no. 030 100 017 501, Beneficiary name- **Keshav Sehkari Bank Ltd. E-auction EMD,** IFC CODE: YESB0KESB02, Bank name: YES BANK, Branch name: Keshav Sehkari Bank Ltd., or through Demand Draft drawn in favour of **Keshav Sehkari Bank Ltd. E-auction EMD,** account no. 030 100 017 501, latest by 4.00 pm. Date 07/03/2024. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. The interested bidders are also required to submit KYC documents i.e. Copy of PAN Card, Proof of identification /Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/Driving License/Passport /Ration Card etc. and should carry their original for verification.
2. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider M/s C1 India Pvt. Ltd. website: https://www.bankeauctions.com , Contact name: Mr. Mithalesh Kumar, Contact mobile no.: 70 80 80 44 66, Email: Delhi@c1india.com and , Support mobile no. 7291981124/25/26, Email: support@bankeauction.com . and for any property related query may contact the Authorized Officer in office hours during the working days. (10.00am to 4.00pm).
3. The successful applicant declared through the process of e-auction shall deposit 25% of the purchase amount (inclusive of EMD), immediately on closure of the e-auction sale proceedings on the same day of the sale in the same mode as stipulated in clause-1 above. The remaining balance will be deposited with in 15 days.
Note: For more Information, please contact to Mr. Anil Kumar Jain, Mobile no. 9818090347, Mr. Pawan Kumar Singhal, Mob. no. 9560606670, (Keshav Sehkari Bank Ltd.), Mr. Mithalesh Kumar, Mobile no.: 70 80 80 44 66 (M/s C1 India Pvt. Ltd.).

STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

This may also be treated as notice u/s 8(6) Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to borrowers/Guarantors of the above said loan about the holding of E-Auction Sale on the above- mentioned date. The borrower/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: **Place : Delhi** **Authorized Officer : Keshav Sehkari Bank Ltd.**

CAN FIN HOMES LTD.

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

Nagar Nigam no- 46, 1st Floor, Above Canara Bank, Vivek Vihar, GMS Road, Dehradun (UK) Pin-248001
Mobile:- 7625079160, dehradun@canfinhomes.com
CIN No- L85110KA1987PLC008699

(See Rule 8 (1)) POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

The undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers under the said Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **01/12/2023** calling upon the borrowers-**Smt. Sumitra Devi** w/o Mr. Jabar Singh, **Mr. Jabar Singh** s/o Mr. Nain Singh & (Guarantor) **Mr. Surendra Singh Rawat** S/o Mr. Mijan Singh Rawat to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 24,99,761/- (Rupees Twenty Four Lakh Ninety Nine Thousand Seven Hundred Sixty one Only)** with further interest at contractual rates, till date of realisation within 60 days from the date of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the **13th** day of **February** of the year **2024**.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the CFHL for an amount of **Rs. 24,99,761/- (Rupees Twenty Four Lakh Ninety Nine Thousand Seven Hundred Sixty one Only)** and interest thereon.

Description of immovable property

Khasra No.- 4767ka, Mauza- Babugarh, Tehsil Vikasnagar, Distt.- Dehradun , U.K.
North by : 16 ft wide road East by : property of seller
West by : property of Dr Vijay South by : property of other

Date : 14/02/2024 Sd/- Authorized Officer
Place: Dehradun (U.K) Can Fin Homes Ltd.

INDO GULF INDUSTRIES LIMITED

CIN : L7490DLI981PLC011425
4237/11, IInd Floor, Narendra Bhawan, 1, Ansari Road, Daryaganj, New Delhi-110002
Website: www.indogulfind.com, Email-rj.headoffice@gmail.com
Extract of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended 31/12/2023
Regulation 47(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

(Rs.in Lacs)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2022 (Unaudited)	Year Ended 31/03/2023 (Audited)
1)	Total Income from operations	3,843.72	4,921.71	20,695.38
2)	Net Profit/(loss) for the period (before tax and exceptional items)	(99.29)	161.03	677.68
3)	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	(99.29)	161.03	677.68
4)	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(74.30)	154.13	643.69
5)	Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(74.30)	154.13	643.69
6)	Equity Share Capital	95.67	95.67	95.67
7)	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the audited Balance Sheet of the Previous year	-	-	-
8)	Earnings per share (of Rs. 1/-each) not annualised for quarterly figures): - Basic and Diluted (Rs.)	(0.78)	1.61	6.73

Notes :

1) The above is an extract of the detailed format ofAnnual Financial Results with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 The full format of the Annual Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e www.bseindia.com and on the Company's website i.e www.indogulfind.com

2) The Standalone financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards(Ind AS) notified under the Companies (Indian accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies, (Indian Accounting Standards)(Amendment) Rules,2016. The Company has adopted Ind AS from 1st April 2016, with a transition date of 1st April, 2015 andaccordingly these results (including for period ended 31st December, 2016 presented in accordance with Ind AS 101.

For and on behalf of the Board of Directors
Indo Gulf Industries Limited
Sd/-
Shivani Naithani
Director
DIN : 07881480

Place : Dehradun
Date : 13.02.2024

H R B FLORICULTURE LIMITED

CIN: L01300RJ1995PLC009541
Registered Office: A-28, RAM NAGAR, SHASTRI NAGAR, JAIPUR-302016
Ph. +91-141-2303098, 2303097(Telefax) E-mail:hrbflrltd@yahoo.com Website: www.hrb.co.in

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that:

- An Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of HRB Floriculture Limited ("the Company") will be held on Saturday, March 09, 2024 at 02:00 P.M. at its Registered Office situated at A-28, Ram Nagar, Shastri Nagar, Jaipur-302016 (Rajasthan) to transact the business as set out in the Notice of EGM dated February 13, 2024.
- As per the provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), the Notice of the EGM and Attendance Slips/ Proxy Forms have been sent in electronic form on Wednesday, February 14, 2024 to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depository Participants. Additionally, the physical copies of the same have been sent to all other members who have not registered their e-mail IDs with the Company/ Depository Participant(s), at their registered address in the permitted mode on Wednesday, February 14, 2024.
- The EGM Notice has been uploaded on the website of the Company www.hrb.co.in. The same can also be accessed on the website of the Stock Exchange where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and The Calcutta Stock Exchange Limited at www.cse-india.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing the facility of Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.
- Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act, Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing remote e-voting facility to the Members to cast their vote by the electronics means on the Resolution set out in the notice of EGM. The detailed procedure/ instructions for remote e-voting are contained in the Notice of the EGM.

In this regard, the Members are further informed that:

(a) the business as set out in the notice of EGM may be transacted through remote e-voting.
(b) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. March 02, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting by ballot at the EGM.
(c) the remote e-voting shall start at 09:00 A.M. on Tuesday, March 05, 2024 and end at 05.00 P.M. on Friday, March 08, 2024;
(d) the remote e-voting shall not be allowed beyond 5.00 P.M. on Friday, March 08, 2024. Once, the vote on resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently;
(e) The facility for voting through ballot paper shall also be made available at the EGM and the members attending the EGM who have not already cast their votes by remote e-voting shall be able to exercise their right at the EGM;
(f) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again;
(g) any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of EGM and holding shares as on the cut-off date i.e. March 02, 2024 may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote.
(h) In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and evoting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre - Senior Manager, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 or at evoting@nsdl.co.in.

By order of the Board of Directors
For H R B Floriculture Limited
Sd/-
VINOD UPADHYAYA
Director and Chief Financial Officer
DIN: 07809571

Place: Jaipur
Date: 14-02-2024

Shree Rajasthan Syntex Ltd.

CIN -L24302RJ1979PLC001948
Regd. Office : 27-A, First Floor, Meera Nagar, Housing Board Colony, Udaipur-313001
Tel :-91-9314879380 ; Website-www.srsl.in : E-mail - cs@srsl.in

Extract of unaudited financial Results for the quarter and Nine months ended December 31, 2023

(Rs. in lakhs, except per share data)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Nine months Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2022 (Unaudited)	"Year Ended 31.03.2023 (Audited)"
1	Total Income from Operation	692	3,283	1,195	5,278
2	Net Profit/ (loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary Items)	(556)	(1,449)	(757)	(4,309)
3	Net Profit/ (loss) for the period before Tax(after exceptional and/or extraordinary Items)	(556)	(1,451)	(757)	(4,322)
4	Net Profit/ (loss) for the period after Tax(after exceptional and/or extraordinary Items)	(556)	(1,451)	(757)	(4,329)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(559)	(1,460)	(755)	(4,342)
6	Paid up Equity share capital	1,370	1,370	1,370	1,370
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	-	-	-	(12,767)
8	Earnings Per Share in Rupees (Face Value of Rs 10/- each) (not annualised)				
	1. Basic (not annualised)	(4.06)	(10.59)	(5.52)	(31.60)
	2. Diluted (not annualised)	(4.06)	(10.59)	(5.52)	(31.60)

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of audited financial results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on stock exchange website (www.bseindia.com) and on company's website (www.srsl.in).

2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 13.02.2024. The Statutory Auditors have carried out a limited review of the results for the quarter and Nine months ended December 31, 2023.

3 The figures of the previous period / year have been re-grouped /re-arranged and / or recast wherever found necessary.

By Order of the Board
(Anubhav Ladia)
Whole Time Director
DIN: 00168312

Place: Udaipur
Date: 13.02.2024

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

कब्जा–सूचना

पंजीकृत कार्यालयः 27BKC, C–27, G–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई– 400051 शाखा कार्यालयः कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड 7वीं मंजिल, प्लॉट नंबर 7, सेक्टर –125, निकट डेल कैंपस, नोएडा, यूपी– 201313

जबकि, अधोहस्ताक्षरी कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 की धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ताओं को मांग नोटिस जारी किया, जैसा कि नीचे दिया गया है, संबंधित उधारकर्ताओं को उसी की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान की वास्तविक तिथि तक सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए कहा गया है। उक्त ऋणीध्सह–उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ताऔंध्सह–उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उक्त नियमों के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर उस पर उल्लिखित तिथियों को कब्जा कर लिया है।विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को सावधान किया जाता है कि वे संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन करने पर संबंधित तिथियों से भविष्य में ब्याज, लागत और शुल्क के साथ इसमें निर्दिष्ट राशि के लिए कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ताओं का ध्यान आकर्षित किया जाता है। उधारकर्ताओं का विवरण, अनुसूचित संपत्ति, बकाया देय राशि, धारा 13(2) के तहत भेजे गए डिमांड नोटिस और उसके तहत दावा की गई राशि, कब्जे की तारीख नीचे दी गई हैः

उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता का नाम और पता, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि	अचल संपत्ति का विवरण	1. कब्जे की तिथि 2. कब्जे का प्रकार 3. मांग सूचना दिनांक 4. देय राशि रु.
श्री महिताब सफी पुत्र श्री सरीफ सफी और श्रीमती फरजाना बेगम पत्नी श्री मेहताब सफल, दोनों का पता :मकान नंबरः 571, गली नंबर 4, राजीव गार्डन, लोनी देहात, गाजियाबाद, यूपी–201102, दोनों यहाँ भीः पहली मंजिल संपत्ति नंबर डब्ल्यूजेड–85,खसरा नंबर 414/348/2, नांगल राया, मोहन नगर, दिल्ली–110046 ,ऋण खाता संख्याः 609107210572515, स्वीकृत ऋण राशिः रु.40,80,000/– (चालीस लाख अस्सी हजार रुपये मात्र)।	संपत्ति का वह समस्त टुकड़ा और अंश , ग्राम नांगल राया के क्षेत्र में, कॉलोनी जिसे मोहन नगर, नई दिल्ली–110046 के नाम से जाना जाता है में स्थित नंबर डब्ल्यू जेड–85 ,पहली मंजिल पर बिना छत/छज्जा के अधिकार के, क्षेत्रफल 103 वर्ग गज, यानि 86.12 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 414/348/2 का हिस्सा, गिरवीकर्ता का नामः श्री महिताब सफी	1. 12.02.2024 2. भौतिक कब्जा 3. 23.01.2024 4.रु.44,17,404/–(चवालीस लाख सत्रह हजार चार सौ चार रुपये मात्र)11.01.2023 तक देय और बकाया और 12.01. 2023 से पूर्ण भुगतान तक लागू ब्याज।

दिनांकः 15.02.2024, स्थानः दिल्ली — कृते कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी

किसी भी प्रश्न के लिए कृपया श्री नकुल गुप्ता (+919811862274) एवं श्री सोमेश सुंदरियाल (+919910563402) से संपर्क करें।

IndiaShelter Home Loans
इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

पंजी. कार्यालय : प्लॉट–15, छठा तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा–122 002

शाखा कार्यालय : डी–58/12, ए–2, फ्रंट साइड, प्रथम तल, गांधी नगर, सिगरा, वाराणसी–221010

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति/प्रतिभूति के स्वामी से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का सांकेतिक कब्जा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति/यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता संख्या	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
रीना सिंह, राज कुमार सिंह पता : रजवाड़ी कादीपुर वाराणसी, उत्तर प्रदेश–221116 अन्य पता : एस.एम. प्लॉट नंबर 253 का भाग, मौजा रजवाड़ी, परगना कटेहर, तहसील और जिला वाराणसी, उत्तर प्रदेश–221116 **ऋण खाता सं. :** LA15CLLONS000005028989 LA15CLLONS000005040255	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : एस.एम. प्लॉट नंबर 253 का भाग, परिमाप 2056 वर्ग फीट, स्थित मौजा रजवाड़ी, परगना कटेहर, तहसील और जिला वाराणसी, पूरब : लालजी पांडे की भूमि, पश्चिम : 15 फीट चौड़ी रोड, उत्तर : सत्य प्रकाश तथा सावित्री देवी का मकान, दक्षिण : राजमति देवी की भूमि	**मांग सूचना 14–09–2023** रू. 25,46,776.14/– (रूपए पच्चीस लाख छियालीस हजार सात सौ छहत्तर तथा पैसे चौदह मात्र) 14–09–2023 तक बकाया + 15–09–2023 से भुगतान की तिथि तक ब्याज और अन्य प्रभार एवं लागत	09–02–2024 (सांकेतिक कब्जा)
वंदना देवी, सोनू कुमार अग्रहरि **पता :** वार्ड नंबर 7, इलिया मोड़, इंदिरा नगर चंदौली, चंदौली, वाराणसी, उत्तर प्रदेश–232104 **अन्य पता :** अराजी नंबर 126, ग्राम फूटियान, परगना मझवार, तहसील एवं जिला चंदौली उत्तर प्रदेश–232104 **ऋण खाता सं. :** HL15CHLONS000005042471	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट अराजी नंबर 126 का भाग, ग्राम फूटियान, परगना मझवार, तहसील एवं जिला चंदौली, शुभम लॉन, पूरब : एनए, पश्चिम : एनए, उत्तर : एनए, दक्षिण : एनए	**मांग सूचना 19–08–2023** रू. 5,12,470/– (रूपए पांच लाख बारह हजार चार सौ सत्तर मात्र) 10–08–2023 तक बकाया + 11–08–2023 से भुगतान की तिथि तक ब्याज और अन्य प्रभार एवं लागत	10–02–2024 (सांकेतिक कब्जा)

स्थान : वाराणसी तिथि : 15–02–2024 — वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)

किसी पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री सुधीर तोमर मोबाइल - 91 9818460101

"प्रपत्र सं. आईएनसी—26"

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, बी–2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (अ) के मामले में और

जेबी पॉवर कंट्रोल सिस्टम्स प्राईवेट लिमिटेड

CIN NO : U51397DL1996PTC078778

जिसका पंजीकृत कार्यालय : 173 ए, पॉकेट–ई, जीटीबी एन्क्लेव, दिल्ली–110093 में स्थित है .....याचिकाकर्ता

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए तारीख 10.01.2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनो के भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

मैसर्स जेबी पॉवर कंट्रोल सिस्टम्स प्राईवेट लिमिटेड 173 ए, पॉकेट–ई, जीटीबी एन्क्लेव, दिल्ली–110093

कृते आवेदक की ओर से
जेबी पॉवर कंट्रोल सिस्टम्स प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता./–
पंकज अग्रवाल
निदेशक
डीआईएन : 02067127

तिथि : 15.02.2024
स्थान : दिल्ली

मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

कब्जा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(3)]

जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, एक (यहां इसमें इसके उपरांत 'एमबीएचएफ के रूप में संदर्भित), एमबीएचएफ जो कि भारत सरकार द्वारा एक अधिसूचना दिनांकित 17-06-2021 के द्वारा विधिवत ढंग से प्राधिकृत है. जिसे "वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के उद्देश्यों हेतु एक वित्तीय संस्थान के रूप में माना जाना है. जिसका पंजीकृत कार्यालय : द्वितीय तल, एन-2. साउथ एक्सटेंशन पार्ट-1. नई दिल्ली 110049 में स्थित है. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रर्तित हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) (यहां इसमें इसके उपरांत अधिनियम के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित्त (प्रक्रतन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13/2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगार्तगत, एक मांग सूचना दिनांकित **21-जुलाई-2023** निर्गत की थी, जिसमें **1. जितेंद्र यादव पुत्र हरपाल सिंह यादव 2. सुनीता यादव, डॉ/ओ हरपाल सिंह यादव, दोनों का पता -** प्लॉट नंबर 55, एसएफ 4, सेक्टर 1 वसुंधरा गाजियाबाद - 201012, **अन्य पत्ता :** डेयरी फार्म, स्वदेशी पॉलीटेक्स कवि नगर, शनि मंदिर के समीप, गाजियाबाद-201002. **अन्य पत्ता :** फ्लैट नंबर एसएफ 4. दूसरी मंजिल (पिछला आरएचएस / दक्षिण पश्चिमी भाग) पांडव नगर प्लॉट नंबर 140 खसरा नंबर 306. न्यू एरा स्कूल के समीप, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन कोड-201001, **अन्य पता :** फ्लैट नंबर एसएफ-2 प्लॉट नंबर-140, महरौली, परगना-डासना, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201001

13-जुलाई-2023 को नोटिस में उल्लिखित राशि अर्थात **रु. 26,76,385.32/- (रुपये छब्बीस लाख छिहत्तर हजार तीन सौ पचासी और बत्तीस पैसे केवल)** को चुकाने के लिए, ऋण खाता संख्या LP0000000003060 के माध्यम से उक्त नोटिस प्राप्त होने की तारीख से साठ (60) दिनों के भीतर लागू ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ।

उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहा था, इसके द्वारा उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने **13 फरवरी 2024** को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का सौदा न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा, जो लागू ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ **13-जुलाई-2023 को रु. 26,76,385.32/- (रुपये छब्बीस लाख छिहत्तर हजार तीन सौ पचासी और बत्तीस पैसे केवल)** की राशि के लिए होगा।

प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संबंध में उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति का विवरण निम्नानुसार है:

"आवासीय यूनिट एसएफ 4 के समस्त वह भाग तथा अंश जो द्वितीय तल पर, अधिमापन 62.71 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 140 पर, खसरा नंबर 306 पर, महरौली परगना डासना तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201001 में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 62.71 वर्ग मीटर है तथा जो निम्नानुसार परिसीमित है :- **उत्तर**- प्लॉट नं. 154, **पूर्व**- प्लॉट नं. 141, **दक्षिण**- 7.35 मीटर चौड़ा, **पश्चिम**- प्लॉट 139"

स्थान: गाजियाबाद — **अधिकृत अधिकारी**
दिनांक: 13.02.2024 — **मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड**

SOUTH INDIAN Bank

क्षेत्रीय कार्यालय : दिल्ली

साउथ इण्डियन बैंक लिमिटेड
तीसरी मंजिल, प्लॉट नं. 21, 21/1, पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005,
दूरभाष : 011 4233 1664/ 011 4512 866/ 7982865660
ई-मेल : ro1008@sib.co.in/qc1008@sib.co.in

संदर्भ : DEL/CRD/SAR/45/2023-24 — दिनांक : 14.02.2024

ई–नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

[1] मैसर्स सेवमैक्स होलसेल क्लब प्राइवेट लिमिटेड, 401 'डी' मॉल, नेताजी सुभाष प्लेस, नई दिल्ली –110034 और 806-807, उद्योग विहार, फेज V, गुड़गांव, हरियाणा –122001	[2] श्री वैभव सिंघल, पुत्र श्री ज्ञान चंद सिंघल, 25/75 शक्ति नगर, दिल्ली–110007, [3] सुश्री सीमा गुप्ता, पत्नी श्री ज्ञान चंद सिंघल, 25/75 शक्ति नगर, दिल्ली –110007

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदारों/जमानति को सूचित किया जाता है कि द साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड, शाखा–करोल बाग (प्रतिभूत लेनदार) के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिस पर द साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के अधिकृत प्राधिकारी भौतिक कब्जा कर लिया है, द साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड, शाखा करोल बाग (प्रतिभूत लेनदार) के उपरोक्त कर्जदारों/जमानतियों से तिथि 13.02.2024 तक बकाया रु. 27,44,70,517.95 (रुपये सत्ताईस करोड़ चौवालीस लाख सत्तर हजार पांच सौ सत्रह एवं पिचानबे पैसे मात्र) तथा भावी ब्याज, लागतों एवं व्ययों आदि की वसूली हेतु उसकी बिक्री 11.03.2024 को ''जहाँ है जैसे है'', ''जो भी है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य रु. 4,19,00,000.00 (रुपये चार करोड़ उन्नीस लाख मात्र) तथा जमा धरोहर राशि रु. 41,90,000.00 (रुपये इकतालीस लाख नब्बे हजार मात्र) होगी।

सम्पत्ति के स्वामी	**मैसर्स सेवमैक्स होलसेल क्लब प्राइवेट लिमिटेड**
सम्पत्ति का विवरण	जीटी रोड, एन.एच. 1, सेक्टर–62, कुंडली, सोनीपत, हरियाणा में स्थित 'पार्कर मॉल' वाणिज्यिक परिसर के एट्रियम फ्लोर पर 2806 वर्ग फुट के सुपर एरिया वाले वाणिज्यिक इकाई संख्या ए–42 का सम्पूर्ण भाग, कन्वेयंस डीड क्रमांक संख्या 2853 दिनांक 21.11.2016 में वर्णित, उप–रजिस्ट्रार–राय, सोनीपत हरियाणा के साथ पंजीकृत, मैसर्स सेवमैक्स होलसेल क्लब प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व में, सीमाएं – उत्तर की ओरः पैसेज और यूनिट नंबर ए–37, दक्षिणः साइड सेट बैक/ड्राइव वे, पूर्वः यूनिट नंबर ए–41, पश्चिमः यूनिट नंबर ए–43
आरक्षित मूल्य	रु. 1,13,64,300.00/– (रुपये एक करोड़ तेरह लाख चौंसठ हजार तीन सौ मात्र)
जमा धरोहर राशि (ईएमडी)	रु. 11,37,000/– (रुपये ग्यारह लाख सैंतीस हजार मात्र) ईएमडी 08.03.2024 को 05.00 बजे अप. तक जमा करनी है
बोली वृद्धि राशि	रु. 10,000/– (रुपये दस हजार मात्र)
बैंक को ज्ञात ऋणभार	प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और जानकारी के अनुसार, गिरवी रखी गई संपत्ति के संबंध में कोई ऋणभार नहीं है। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभारों, रखरखाव शुल्क, भूमि उपयोग, वैधानिक बकाया, बिजली शुल्क इत्यादि और संपत्ति के स्वामित्व के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए और बोली जमा करने से पहले खुद का निरीक्षण और संतुष्ट होना चाहिए।
ई–नीलामी की तिथि तथा समय	11.03.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 11.30 बजे पूर्वा. तक (बिक्री की समाप्ति तक 5 मिनट के असीमित विस्तार सहित)

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड, (प्रतिभूत लेनदार) की वेबसाइट यानी **www.southindianbank.com** में दिए गए लिंक को देखें। विवरण **https://bankauctions.in** पर भी उपलब्ध है।

संपत्ति के निरीक्षण, ई–नीलामी के नियम और शर्तों या बोलियां जमा करने के संबंध में किसी भी अतिरिक्त स्पष्टीकरण के लिए कृपया साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड से 7982865660 (संपर्क नंबर) पर संपर्क करें।

तिथिः 15.02.2024 — **हस्ता./–**
स्थानः नई दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी**

अपुरवा लिजिंग फाईनेन्स एण्ड इन्वेस्टमेन्ट कम्पनी लिमिटेड

CIN : L74899DL1983PLC016713; दूरभाष: 0120-;4372849 ई–मेल : apporvaleasing@gmail.com; वेबसाइट: www.apoorvaleasingfinance.com

पंजीकृत कार्यालय: ब्लॉक-34, हाऊस न० 247,त्रिलोकपुरी, दिल्ली-110091

कारपोरेट कार्यालय:सी-1/9, सेक्टर-31, नौयडा, उत्तर प्रदेश-201301

31 दिसम्बर 2023 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही के संगठित एवं एकीकृत वित्तीय परिणामों का सार

राशि लाखों में

विवरण	एकीकृत			संगठित		
	31.12.2023 को समाप्त तिमाही	31.12.2023 को वर्ष से तिथि	31.12.2022 को समाप्त तिमाही	31.12.2023 को समाप्त तिमाही	31.12.2023 को वर्ष से तिथि	31.12.2022 को समाप्त तिमाही
	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित	अनअंकेक्षित
परिचालन से कुल आय (नेट)	138.62	362.70	92.60	138.62	378.34	92.60
अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले#)	119.39	297.85	62.36	119.33	313.28	62.24
कर से पहले अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले#)	119.39	297.85	62.36	119.33	3.28	62.24
कर के बाद अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद#)	89.34	222.89	46.67	89.30	228.55	46.58
अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शामिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	75.55	224.08	58.98	75.76	222.41	61.63
चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल [सममूल्य रू० 10/- प्रति शेयर]	1,997.49	1,997.49	1,997.49	1,997.49	1,997.49	1,997.49
प्रति शेयर आय [सममूल्य रू० 10/- प्रति शेयर] (संचालन जारी एवं बंद करने के लिए)-						
मूलः	0.45	1.12	0.23	0.45	1.14	0.23
तरलः	0.45	1.12	0.23	0.45	1.14	0.23

टिप्पणीयाँ:

1 उपरोक्त 31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही वित्तीय परिणामों का विस्तारित प्रारूप का सार सेबी (सूचीबद्धता दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंर्तगत स्टॉक एक्सचेन्ज में दाखिल किये गये। 31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही के एकीकृत एवं संगठित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्ज की वेबसाइट **www.bseindia.in** एवं कम्पनी की वेबसाइट **www.apoorvaleasingfinance.com** पर उपलब्ध है।

2 # - विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों को आईएनडी–एएस नियमों/एएस नियमों, जो भी लागू हों, के अनुसार लाभ एवं हानि कथन में समायोजित किये गये हैं।

अपुरवा लिजिंग फाईनेन्स एण्ड इन्वेस्टमेन्ट कम्पनी लिमिटेड
अतुल सिंह त्यागी
प्रबन्ध निदेशक
DIN: 01335008

तिथि : फरवरी 14, 2024
स्थान : नौयडा

APEX CAPITAL AND FINANCE LIMITED

CIN: L65910DL1985PLC021241
Regd. Office: L-3, Green Park Extension, New Delhi – 110016
Email: contact@apexfinancials.in; **Website:** www.apexfinancials.in; **Tele-Fax:** +91 11 40348775

EXTRACTS OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON DECEMBER 31, 2023

(Rs. in Lacs)

Sl. No.	PARTICULARS	Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2022 (Unaudited)	Year Ended 31/03/2023 (Audited)
1	Total Income from operations	615.05	851.61	118.13	511.13
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	506.53	545.87	17.64	87.90
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	506.53	545.87	17.64	87.90
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	379.09	408.46	12.01	63.47
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	379.09	408.46	12.01	63.47
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	592.00	592.00	592.00	592.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	–	–	–	2034.86
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinuing operations)				
	Basic (Rs.)	6.40	6.90	0.20	1.07
	Diluted (Rs.)	6.40	6.90	0.20	1.07

NOTES:

1. The above unaudited financial results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2023 have been reviewed and recommended by the Audit Committee in its meeting held on 14.02.2024 and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in its meeting held on 14.02.2024. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid financial results.
2. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 are available on the Stock Exchange Website at www.bseindia.com and on the Company's Website at www.apexfinancials.in.

By the Order of the Board
for **Apex Capital and Finance Limited**
Sd/-
(Shekhar Singh)
Managing Director
DIN : 00039567

Date: 14.02.2024
Place: New Delhi

एसएनएस प्रोपर्टीज एंड लीजिंग लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 31, भू तल, सिरि फोर्ट रोड, मसजिद मोठ, नई दिल्ली, साउथ एक्स.–II, दक्षिणी दिल्ली–110049, सीआईएन : **L65922DL1985PLC020853**, ईमेल : **sns.prop.ltd@gmail.com**

31–12–2023 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

(रु. लाख में)

विवरण	समाप्त तिमाही 31.12.2023	समाप्त तिमाही 31.12.2022	समाप्त वर्तमान अवधि के वर्षाद्यतन आंकड़े 31.12.2023	समाप्त पूर्ववर्ती अवधि के वर्षाद्यतन आंकड़े 31.12.2022	समाप्त वर्ष 31.03.2023
परिचालनों से कुल आय (निवल)	0.01	0.00	0.05	0.00	3.16
अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	-0.93	-0.46	-3.17	-2.23	0.57
कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	-0.93	-0.46	-3.17	-2.23	0.57
कर पश्चात् अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	-0.93	-0.46	-3.17	-2.23	0.57
समता अंश पूंजी	99.42	99.42	99.42	99.42	99.42
आरक्षितियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित छोड़कर) पूर्ववर्ती वर्ष के तुलन–पत्र में निदर्शितानुसार	-	-	-	-	-86.15
आय प्रति अंश (असाधारण मदों से पूर्व / पश्चात) (रु. 10/– प्रत्येक का) (रु. में)					
मूलभूत एवं तरलीकृत	-0.09	-0.05	-0.32	-0.22	0.06

टिप्पणियाँ :

1. उपरोक्त परिणाम, भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सूचीकरण दायित्व एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास फाइलबद्ध 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सारांश हैं। दिनांक 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही एवं नौ माह के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, कंपनी की वेबसाइट अर्थात् **(www.snsind.com)** पर तथा एमएसईआई की वेबसाइट अर्थात् **(www.msei.com)** पर भी उपलब्ध है।

कृते एसएनएस प्रोपर्टीज एंड लीजिंग लिमिटेड
हस्ता./–
प्रकाश चंद्र पारीक
निदेशक एवं सीएफओ
डीआईएन : 01507921

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : 14–02–2024

R R Financial Consultants Limited

CIN: L74899DL1986PLC023530
Regd Off.:- 412-422, 4th Floor, Indraprakash Building, 21 Barakambha Road, New Delhi-110001
Phone:- 011-23354802 Email id:-cs@rrfcl.com Website:- www.rrfcl.com

Extract of Consolidated Un-audited Financial Results for the 3rd Quarter ended on 31st December, 2023

(₹ in lakhs)

Particulars	Consolidated					
	Quarter ended			Nine Months ended		Year ended
	31.12.2023 (Unaudited)	30.09.2023 (Un-Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 Unaudited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2023 (Audited)
Total income from operations (net)	496.36	552.73	460.57	1,593.39	1428.08	1837.92
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (Exceptional and/or Extraordinary items)	14.27	55.69	10.69	135.12	87.05	64.37
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(10.79)	55.69	10.69	110.06	87.05	64.37
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(11.08)	55.69	9.19	102.27	77.77	59.41
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(9.52)	49.92	2.02	93.53	64.16	52.03
Equity Share Capital	1,106.94	1,106.94	1,106.94	1,106.94	1,106.94	1,106.94
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the unaudited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	3513.86
Earnings Per Share (face value of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic	(0.09)	0.45	0.02	0.84	0.58	0.47
Diluted	(0.09)	0.45	0.02	0.84	0.58	0.47

Key Standalone Un-audited Financial information for the 3rd Quarter ended on 31st December, 2023

(₹ in lakhs)

Particulars	Standalone					
	Quarter ended			Nine Months ended		Year ended
	31.12.2023 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 Unaudited)	31.12.2022 Unaudited	31.03.2023 (Audited)
Total income from operations (net)	30.59	17.29	22.27	80.25	59.39	77.61
Profit before tax	10.73	-1.52	0.42	11.04	1.83	1.76
Profit after tax	10.44	-1.52	0.42	10.45	1.43	0.13

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of 3rd Quarter ended Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formats of standalone/ consolidated financial results along with notes are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's website www.rrfcl.com.
2. The above results has been prepared in compliance with recognition and measurement principles of Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (IND AS), as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) (Amended Rules), 2016 prescribed under section 133 of Companies Act, 2013 and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.
3. The above results were reviewed and recommended by Audit Committee and approved by Board of Directors at its meeting held on 14.02.2024.
4. Previous period figures have been reclassified/ regrouped wherever considered necessary to conform to the current figures.

For and on behalf of the Board of
R R Financial Consultants Limited
Sd/-
Rajat Prasad
Managing Director
DIN: 00062612

Date: 14th February, 2024
Place: New Delhi

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ADITYA BIRLA CAPITAL

जीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कपाउंड, वेरावल, गुजरात – 362266 शाखा कार्यालय – डी–17, बेसमेंट, सेक्टर 3, नोएडा, यूपी 201301

दिनांकः 08.02.2024

को

1. सरबजीत कौर ऊपरी भूतल, संपत्ति नंबर एम–47–बी, खसरा नंबर 56, गली नंबर 4, न्यू महावीर नगर, ग्राम–नंगली जालिब, पश्चिमी दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली–110018
2. सरबजीत कौर एम–47/बी, गली नंबर 4, न्यू महावीर नगर, तिलक नगर एस.ओ., पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली–110018.

प्रिय महोदय/महोदया,

विषयः स्वर्गीय गुरमीत सिंह के कानूनी उत्तराधिकारियों के नाम, पते और विवरण का खुलासा

संदर्भः ऋण खाता संख्याः LNDEL0HL-05180007114 और LNDEL0HL-05180007118

हम, मैसर्स. आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम, 1987 के तहत पंजीकृत कंपनी है, जिसका पंजीकृत कार्यालय इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात –362266 में है और इसका शाखा कार्यालय आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, जी–कॉर्प टेक पार्क, 8वीं मंजिल, घोड़बंदर रोड, हाइपर सिटी मॉल के बगल में, ठाणे [डब्ल्यू, – 400 607 पर है। (इसके बाद इसे' एबीएचएफएल "के रूप में संदर्भित किया गया है) आपको स्वर्गीय गुरमीत सिंह के कानूनी उत्तराधिकारियों के विवरण के प्रकटीकरण के लिए निम्नलिखित नोटिस देता है। इसके अलावा, कृपया आपके द्वारा ली गई ऋण सुविधा की मंजूरी का संदर्भ लें, जिसे अचल संपत्ति (इसके बाद 'संपत्ति' के रूप में संदर्भित) के बंधक के खिलाफ संबंधित मंजूरी पत्र के नियमों और शर्तों के अनुसार एबीएचएफएल द्वारा विधिवत वितरित किया गया था

ऊपर बताए गए फ्री–होल्ड बिल्ट–अप में से छत के अधिकार के बिना संपूर्ण ऊपरी भूतल, संपत्ति का दक्षिणी (तीन तरफ खुला) हिस्सा संख्या एम–47–बी, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, खसरा संख्या 56 का हिस्सा, स्थित ग्राम नंगली जालिब, दिल्ली राज्य, दिल्ली के क्षेत्र में अब कॉलोनी जिसे न्यू महावीर नगर के नाम से जाना जाता है, गली नंबर 4, नई दिल्ली – 110018, अलग–अलग मीटरों से सुसज्जित है और बिजली, पानी, और सामान्य सीवर और सबमर्सिबल कनेक्शन कार्य क्रम में हैं।, उक्त संपत्ति के स्टिल्ट में एक कार और एक दोपहिया पार्किंग अधिकार के साथ, नीचे फ्रीहोल्ड भूमि में आनुपातिक अधिकार के साथ और प्रवेश और निकास, सामान्य सीढ़ी और मार्ग, सामान्य प्रवेश द्वार, इसकी सभी फिटिंग और फिक्स्चर स्थापित के साथ उपयोग करने का सामान्य अधिकार के साथ इसमें लकड़ी, स्वच्छता और बिजली आदि शामिल है, इसके सभी अधिकार, ब्याज, जमा, सुविधा, शीर्षक, विकल्प, विशेषाधिकार, इससे जुड़े उपकरण आदि, और जो निम्नानुसार बंधे हैं:– पूर्वः मार्ग 30 फीट चौड़ा पश्चिमः मार्ग 15 फीट चौड़ा उत्तरः प्लॉट नंबर 47 का भाग, दक्षिणः मार्ग 15 फीट चौड़ा

ऋण सुविधा का विवरण इस प्रकार हैः

ऋण खाता संख्या	स्वीकृत राशि	स्वीकृति पत्र की तिथि	ऋण समझौते की तिथि	उधारकर्ताओं की सूची
LNDEL0HL-05180007114 और	रुपये 29,00,000/–	24.05.2018	09.04.2018	1 गुरमीत सिंह 2. सरबजीत कौर
LNDEL0HL-05180007118	रुपये 50,000/–	24.05.2018	09.04.2018	

इस संबंध में उपरोक्त उधारकर्ताओं ने उपरोक्त ऋण प्राप्त करने के लिए दिनांक 09.04.2018 को ऋण अनुबंध निष्पादित किया था और उसमें उल्लिखित सभी नियमों और शर्तों को स्वीकार किया था। इसके अलावा उधारकर्ताओं ने पुनर्भुगतान अनुसूची के अनुसार उक्त ऋण सुविधाओं का पुनर्भुगतान करने पर भी सहमति व्यक्त की, निष्पादित ऋण समझौते के बदले में, यह भी सहमति हुई कि कानूनी उत्तराधिकारी उपरोक्त ऋण सुविधाओं के संबंध में उत्पन्न होने वाली देनदारियों और दायित्वों के लिए भी उधारकर्ता जिम्मेदार होंगे। इसके अलावा, उक्त ऋण समझौते के तहत यह विशेष रूप से सहमति व्यक्त की गई थी कि एबीएचएफएल द्वारा संपत्ति को तब तक डिस्चार्ज/रिलीज नहीं किया जाएगा, जब तक कि ऋण के संबंध में सभी बकाया राशि एबीएचएफएल की संतुष्टि के अनुसार पूरी तरह से चुका नहीं दी जाती है और एबीएचएफएल डिस्चार्ज/रिलीज करने के लिए सहमति नहीं देता है। जबतक उधारकर्ताओं को लिखित रूप में संपत्ति जारी करता है।

हाल ही में, यह एबीएचएफएल के संज्ञान और जानकारी में लाया गया है कि उपरोक्त ऋण सुविधा के बदले में उधार लेने वालों में से एक गुरमीत सिंह का निधन हो गया है, और आपके पते हमें नियत समय में इसके बारे में सूचित करने में विफल रहे।

दी गई परिस्थितियों में, हम आपसे अनुरोध करते हैं कि कृपया इस नोटिस की प्राप्ति के 7 दिनों के भीतर स्वर्गीय गुरमीत सिंह के किसी भी और सभी कानूनी उत्तराधिकारियों, उत्तराधिकारियों, प्रशासकों के नाम, पते और विवरण का खुलासा करें। किसी भी और सभी कानूनी उत्तराधिकारियों, उत्तराधिकारियों, प्रशासकों के विवरण और आपके द्वारा निष्पादित किसी वसीयत या प्रोबेट के विवरण के संबंध में जानकारी प्रदान करने में आपकी विफलता पर उसके और ऋण समझौते या मंजूरी पत्र या उधारकर्ताओं द्वारा निष्पादित किसी भी अन्य दस्तावेजों के किसी भी या सभी नियमों और शर्तों के उल्लंघन की स्थिति में, एबीएचएफएल को उसके द्वारा गिरवी रखी गई संपत्ति के प्रवर्तन सहित कोई भी सभी कानूनी कार्रवाई करने के लिए बाध्य किया जाएगा। सरफेसी अधिनियम (वित्तीय संपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002) के प्रासंगिक प्रावधानों के तहत एबीएचएफएल के पक्ष में केवल उधारकर्ताओं और स्वर्गीय गुरमीत सिंह के किसी भी और सभी कानूनी उत्तराधिकारियों, उत्तराधिकारियों, प्रशासकों के खिलाफ जिसका विवरण आपकी लागत और व्यय पर बैंक के पास उपलब्ध हो सकता है।

कृपया सूचित रहें कि यदि आप उक्त नोटिस की प्राप्ति के 7 दिनों के भीतर स्वर्गीय गुरमीत सिंह के कानूनी उत्तराधिकारियों की उपरोक्त मांगी गई जानकारी देने में विफल रहते हैं, तो यह माना जाएगा कि स्वर्गीय गुरमीत सिंह का कोई कानूनी उत्तराधिकारी मौजूद नहीं है और एबीएचएफएल ऐसा करेगा। बकाया ऋण की वसूली के लिए संपत्ति के प्रवर्तन के लिए आगे बढ़ें और यदि स्वर्गीय गुरमीत सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी मौजूद हैं और आप कानूनी उत्तराधिकारियों की जानकारी प्रस्तुत करने में विफल रहे हैं, तो इसे किसी या सभी की सेवा के रूप में आपके लिए प्राप्तकर्ता की सेवा माना जाएगा। सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस सहित एबीएचएफएल के किसी भी भविष्य के संचार में स्वर्गीय गुरमीत सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी ।

आपका विश्वासी,
प्राधिकृत अधिकारी
आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,
जी–कॉर्प टेक पार्क, 8वीं मंजिल, घोड़बंदर रोड, हाइपर सिटी मॉल के बगल में, ठाणे [डब्ल्यू] – 400 607

आयुष्मान इंफ्राटेक लिमिटेड

(पूर्व में शांतनु इंवेस्टमेंट्स (इंडिया) लिमिटेड के रूप में अभिज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : डीएससी–319, डीएलएफ साउथ कोर्ट, साकेत, नई दिल्ली–110017

सीआईएन : **L45100DL1973PLC006795**, ईमेल : **cs@greatvalueindia.com**, मोबाइल नं. 91–11–41349612–14

31.12.2023 को समाप्त तिमाही के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

राशि हजार में

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त नौ माह		समाप्त वित्तीय वर्ष
		31.12.2023 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2023 (अलेखापरीक्षित)	31.12.2022 (अलेखापरीक्षित)	31.12.2023 (अलेखापरीक्षित)	31.12.2022 (अलेखापरीक्षित)	31.03.2023 (लेखापरीक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	8,089.40	18,332.37	20,564.60	1,04,763.97	42,265.29	1,42,871.81
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	-1,768.02	216.09	512.43	7,877.14	31.70	7,544.79
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	-1,768.02	216.09	512.43	7,877.14	31.70	7,544.79
4	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (आपवादिक एवं असाधारण मदों के उपरांत)	-1,320.02	159.83	379.09	5,816.96	-0.72	5,552.75
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट]	-1,320.02	159.83	379.09	5,816.96	-0.72	6,294.35
6	प्रदत्त समता अंश पूंजी (रु. 10 प्रति अंश का अंकित मूल्य)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
6	अन्य समतायें	50,205.43	51,525.44	38,093.41	50,205.45	38,093.41	44,388.48
7	आय प्रति अंश (असाधारण मदों से पूर्व) (रु. 10/– प्रत्येक का) (अवार्षिकीकृत)						
	(क) मूलभूत	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	27.76
	(ख) तरलीकृत	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	27.76
8	आय प्रति अंश (असाधारण मदों के उपरांत) (रु. 10/– प्रत्येक का) (अवार्षिकीकृत)						
	(क) मूलभूत	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	31.47
	(ख) तरलीकृत	-6.60	0.80	1.90	29.08	-0.00	31.47

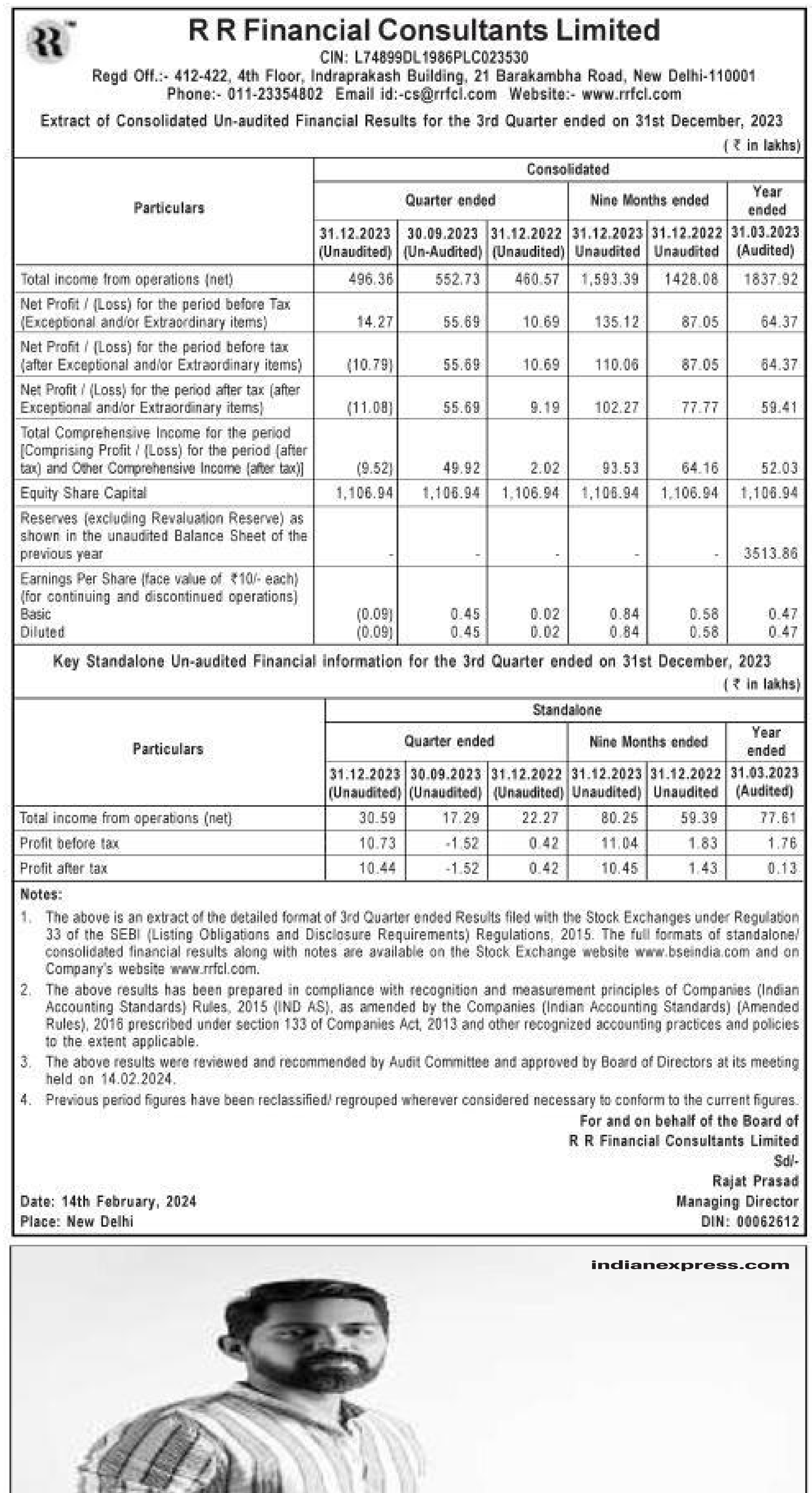
वित्तीय परिणामों के लिये संलग्न टिप्पणियाँ देखें।

टिप्पणियाँ :

1. दिनांक 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही के उपरोक्त एकल वित्तीय परिणामों की समीक्षा, सांविधिक लेखापरीक्षक पी.के. नरूला एंड कंपनी द्वारा की गई है, जिन्होंने इन पर एक असंशोधित राय प्रकट की है।
2. उपरोक्त वित्तीय परिणामों की समीक्षा, लेखापरीक्षण समिति द्वारा की गई है तथा तत्पश्चात् निदेशक मंडल ने 14 फरवरी 2024 को आयोजित अपनी बैठक में इनका अनुमोदन किया है।
3. कंपनी के पास केवल एक व्यवसाय खण्डवार है।
4. उपरोक्त सारांश, सेबी (सूचीकरण दायित्व एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास फाइलबद्ध त्रैमासिक / वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सारांश हैं। त्रैमासिक / वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंज(जों) की वेबसाइटों पर तथा सूचीबद्ध निकाय की वेबसाइट अर्थात् (**https://ayushman.net.in/**) पर उपलब्ध है।

आयुष्मान इंफ्राटेक लिमिटेड
हेतु तथा उसकी ओर से
हस्ता./–
मयंक अग्रवाल
(निदेशक एवं सीएफओ)
डीआईएन : 00949052

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 14–02–2024



www.readwhere.com